

Andelsboligforeningen Storkekrogen
Budget godkendt på generalforsamlingen 24. april 2017

UDGIFTER

Prioritetsydelse:

		(År 2017)	(År 2016)
Renter og indeksreg. indeksslån***	0		0
Nettoafdrag indeksslån***	0		0
Renter Nykreditlån incl. swap***	895.500		874.151
Prioritetsydelse ialt		895.500	874.151

Fællesudgifter:

Skatter og udgifter:

Ejendomsskat*	184.700		177.012
Renovation**	49.200	233.900	37.143

Foreningsudgifter:

Forsikringer**	44.000		42.901
Revisor**	18.200		18.000
Valuarvurdering*	10.000		9.375
Administration**	18.900	91.100	18.375

Øvrige foreningsudgifter:

Møder og generalforsamlinger**	6.000		1.629
Fester og gaver**	5.000		11.630
Kontingenter**	5.000		4.440
Kontorhold, telefon og bestyrelsesudgifter.**	10.000	26.000	9.196

Fælleshusudgifter:

Ejendomsskat*	15.000		14.518
Snerydning/saltning**	20.000		43.493
Fælleshus**	37.500		41.093
Vedligeholdelse og reparationer**	50.000	122.500	22.150
Tab på regning til Furesø			80.258
Hensættelser til vedligeholdelse* Kun i 2017		65.000	80.000
Div.*		0	5.224

Udgifter i alt

1.434.000 1.490.588

INDTÆGTER

Boligaftgift: (m2):**

				0
A-huse: Månedlig	kr. 3.687	442.487		
B-huse: Månedlig	kr. 3.074	110.647		
C-huse: Månedlig	kr. 4.755	342.366	895.500	

Fællesbidrag I (*m2):

A-huse: Månedlig	kr. 1.036	124.371		
B-huse: Månedlig	kr. 864	31.100		
C-huse: Månedlig	kr. 1.337	96.230	251.700	

Fællesbidrag II (1/19):**

A-huse: Månedlig	kr. 1.157	138.842		
B-huse: Månedlig	kr. 1.157	41.653		
C-huse: Månedlig	kr. 1.157	83.305	263.800	1.411.000 1.396.522

Ejdomsskatter fra tidligere år***

0 0

Udtrækning indeksobligationer***

0 0

Energitilskud i forbindelse med nye fyr.

0 0

Furesø kommune, til drift af fælleshuset mv.*

22.000 23.798

Renteindtægter*

1.000 1.128

Indtægter i alt

1.434.000 1.421.448

Samlet boligafgift:							
Boligafgift:		01-08-17			01-08-16		Stigning
A-huse: Månedlig	kr.	5.881		kr.	5.860	kr.	21
B-huse: Månedlig	kr.	5.094		kr.	5.081	kr.	13
C-huse: Månedlig	kr.	7.249		kr.	7.214	kr.	35

Fælleshus:

Indtægter:

Lejeindtægt	4.500	
Vaskeindtægter	20.000	24.500

Udgifter:

Elforbrug	26.000	
Gasforbrug	9.000	
Vandforbrug	18.000	
Gas- og vaskemaskine-service	8.000	
Forbrugsmaterialer	1.000	62.000

I alt		-37.500
-------	--	---------