

Andelsboligforeningen Storkekrogen

Budget godkendt på generalforsamlingen 24. april 2018

UDGIFTER

Prioritetsydelse:

		(År 2018)	(År 2017)
Renter og indeksreg. indeksslån***	0		0
Nettoafdrag indeksslån***	0		0
Renter Nykreditlån incl. swap***	886.000		894.108
Prioritetsydelse ialt		886.000	894.108

Fællesudgifter:

Skatter og udgifter:

Ejendomsskat*	190.600		177.013
Renovation**	49.500	240.100	37.142

Foreningsudgifter:

Forsikringer**	46.000		45.052
Revisor**	18.500		18.100
Valuarvurdering*, incl. rådgivningshonorar	10.000		136.533
Administration**	18.300	92.800	18.900

Øvrige foreningsudgifter:

Møder og generalforsamlinger**	6.000		1.654
Fester og gaver**	5.000		7.412
Kontingenter**	5.000		4.999
Kontorhold, telefon og bestyrelsesudgifter.**	10.000	26.000	14.121

Fælleshusudgifter:

Ejendomsskat*	15.500		12.223
Snerydning/saltning**	20.000		12.000
Fælleshus**	37.500		33.175
Vedligeholdelse og reparationer**	50.000	123.000	92.064
Tab på regning til Furesø			0
Hensættelser til vedligeholdelse*		80.000	65.000
Div.*		0	0

Udgifter i alt

1.447.900 1.569.496

INDTÆGTER

Boligaftgift:(***m2):

					0
A-huse: Månedlig	kr.	3.648	437.793		
B-huse: Månedlig	kr.	3.041	109.473		
C-huse: Månedlig	kr.	4.705	338.734	886.000	

Fællesbidrag I (*m2):

A-huse: Månedlig	kr.	1.125	134.945		
B-huse: Månedlig	kr.	937	33.744		
C-huse: Månedlig	kr.	1.450	104.411	273.100	

Fællesbidrag II (**1/19):

A-huse: Månedlig	kr.	1.166	139.895		
B-huse: Månedlig	kr.	1.166	41.968		
C-huse: Månedlig	kr.	1.166	83.937	265.800	1.424.900

Ejdomsskatter fra tidligere år***	0		172.460
Udtrækning indeksobligationer***	0		0
Energtilskud i forbindelse med nye fyr.	0		0
Furesø kommune, til drift af fælleshuset mv.*	22.000		26.480
Renteindtægter*	1.000		2.419

Indtægter i alt

1.447.900 1.609.143

Samlet boligafgift:							
Boligafgift:		01-08-18			01-08-17		Stigning
A-huse: Månedlig	kr.	5.939		kr.	5.881	kr.	58
B-huse: Månedlig	kr.	5.144		kr.	5.094	kr.	50
C-huse: Månedlig	kr.	7.321		kr.	7.249	kr.	72

Fælleshus:

Indtægter:

Lejeindtægt	4.500	
Vaskeindtægter	20.000	24.500

Udgifter:

Elforbrug	26.000	
Gasforbrug	9.000	
Vandforbrug	18.000	
Gas- og vaskemaskine-service	8.000	
Forbrugsmaterialer	1.000	62.000

I alt		-37.500
-------	--	---------