

Andelsboligforeningen Storkekrogen, 3500 Værløse

Referat af generalforsamlingen den 27. maj 2021 kl. 19:00

Valg af dirigent – revisor Evan Klarholt blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og at der var 18 ud af 19 andele repræsenteret. Generalforsamlingen blev erklæret lovlig og beslutningsdygtig.

Bestyrelsens beretning 2020 v. formanden

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

Forelæggelse af årsregnskab for 2020 til godkendelse, herunder:

a. forslag til værdifastsættelse

b. godkendelse af årsregnskabet for 2020

Valuarværdi blev enstemmigt valgt som beregningsmetode for andeleskronen til næste ordinære generalforsamling.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Forelæggelse af driftsbudget for 2021 til godkendelse, herunder:

a. beslutning om fastlæggelse af boligafgiften for perioden 1. august 2021-31. juli 2022.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget – boligafgift og fællesbidrag vil pr. måned fra 1. august 2021 udgøre:

A- huse kr. 6.209,00, B-huse kr. 5.386,00 og C-huse kr. 7.639,00

Fremlæggelse af foreningens venteliste (anonymiseret) blev lagt til eftersyn jf. vedtægternes § 13, stk. 3

Under punktet blev det oplyst af alle andelshavere får besked via mail når en andel kommer til salg.

Indkomne forslag

Forslag til ændring af foreningens vedtægter

Der var forslag om ændring af §13, stk. 2 B, §14, stk. 4 og ny § 23, stk. 1 – 4.

Alle 3 forslag blev vedtaget enstemmigt.

Vaskeridriften, flyttes til eventuelt, der skal ikke vedtages noget, før det har været drøftet på et beboermøde.

Valg af formand for perioden 2021-2022 (1-årig periode).

Ariane Hermansen, nr. 18, blev valgt med akklamation.

Valg til bestyrelsen

2 bestyrelsesmedlemmer valg for perioden 2021-2023 (2 - årig periode):

Lena Schlüsen, nr. 12

Dorte Flindt-Egebak nr. 14

Et bestyrelsesmedlem valgt for perioden 2021-2022 (1-årig periode).

Claus Pedersen, nr. 22

Alle 3 blev valgt med akklamation

*(Herudover er Per Kjærsgaard nr. 28 medlem af bestyrelsen.)*

Valg af suppleanter for perioden 2021-2022 (1-årig periode):

1. Suppleant:

Linda Køppen, nr. 15

2. Suppleant:

Einar Breinholt, nr. 23.

Begge blev valgt med akklamation.

Valg af revisor:

Revisor Evan Klarholt blev genvalgt som foreningens revisor

Eventuelt

Fri drøftelse – intet vedtaget.

Generalforsamlingen blev hævet.

28. maj 2021



Evan Klarholt, dirigent



Ariane Hermansen, formand